

**PROGRAMA DE TRANSFERÊNCIA USP 2024****CURSO DE ARQUITETURA E URBANISMO – IAU.USP****Período da Manhã – Prova Teórica (Duração: 3 horas)****Questão 1:**

“O programa ‘Minha Casa, Minha Vida’ foi lançado em 2009 no Brasil como uma iniciativa do governo federal com o objetivo de promover o acesso à moradia digna para a população de baixa renda. A crescente urbanização do país e a demanda por habitação impulsionaram a criação desse programa, que se tornou uma das principais políticas públicas voltadas para a habitação de interesse social.

Na sua primeira fase, de 2009 a 2014, o programa se concentrava principalmente na construção de unidades habitacionais para famílias de baixa renda, oferecendo subsídios financeiros e condições favoráveis de financiamento para a aquisição da casa própria. Essa fase foi um importante avanço no combate ao déficit habitacional no país e contribuiu para a geração de empregos na construção civil.” Fonte: Conheça o Programa Minha Casa Minha Vida, 13/09/2023. URL: <https://www.gov.br/cidades/pt-br/assuntos/noticias-1/conheca-o-programa-minha-casa-minha-vida#:~:text=O%20programa%20%22Minha%20Casa%2C%20Minha,a%20popula%C3%A7%C3%A3o%20de%20baixa%20renda.>



Imagen A: 1) Serra Talhada (PE), 2) Posse (GO), 3) Jí-Paraná (RO), 4) Santarém (PA), 5) São Carlos (SP), 6) Imperatriz (PA). Fonte: René Somain, “Paisagens do programa Minha casa, minha vida”, *Confins* [digital], 28 | 2016, publicado em 20 de outubro de 2016, consultado em 02 junho de 2025. URL : <http://journals.openedition.org/confins/11334>.

Tendo como base o texto e as imagens acima, discorra criticamente acerca do Programa Minha Casa Minha Vida, considerando os seguintes aspectos: a paisagem e os espaços urbanos propostos, as relações entre os bairros criados e os tecidos urbanos existentes, e as tipologias habitacionais construídas.

### Questão 2:

O conjunto Pedregulho, projetado por Affonso Eduardo Reidy e equipe em 1947, e inaugurado na década de 1950, é emblemático do pensamento moderno sobre o habitar. Discorra sobre as premissas desse pensamento levando em consideração as tipologias habitacionais e os equipamentos, assim como os espaços urbanos e a paisagem construídos. Por fim, destaque características que permanecem relevantes para o projeto de habitação social na contemporaneidade.

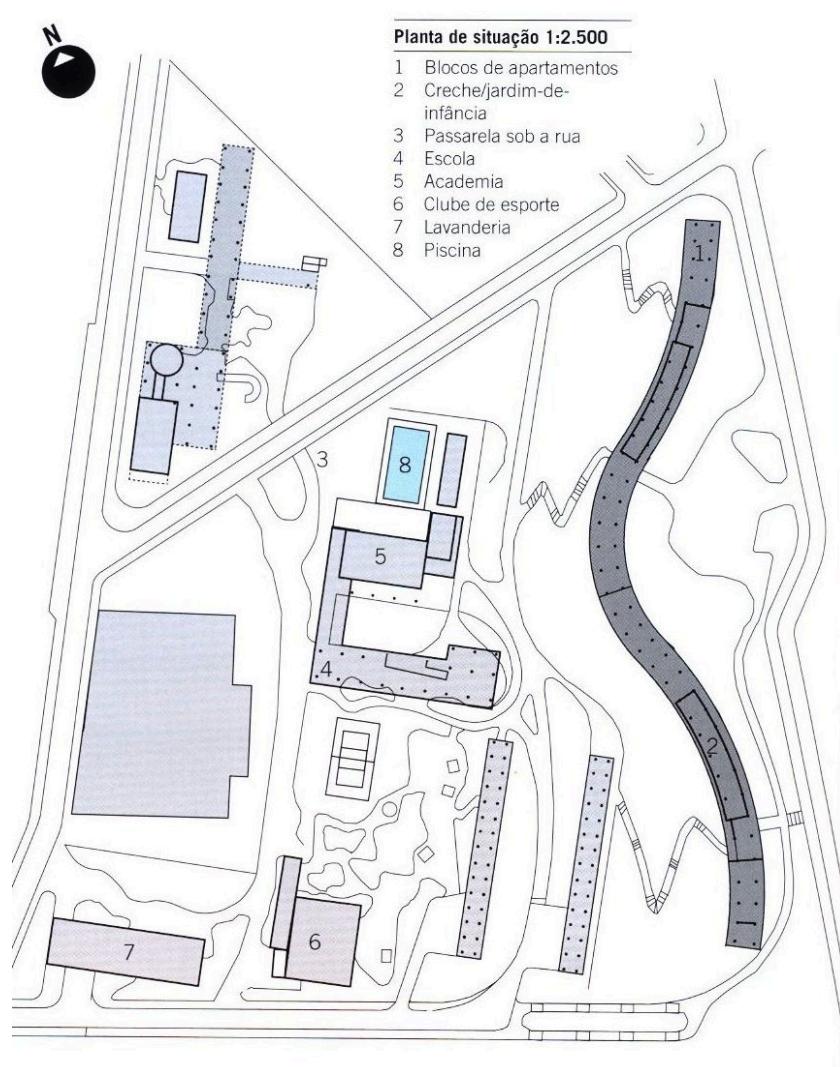


Imagen B: Pedregulho - implantação. URL:

<https://theurbanearth.wordpress.com/2009/08/26/arquitetura-moderna-no-brasil-pedregulho-de-affonso-eduardo-reidy/>

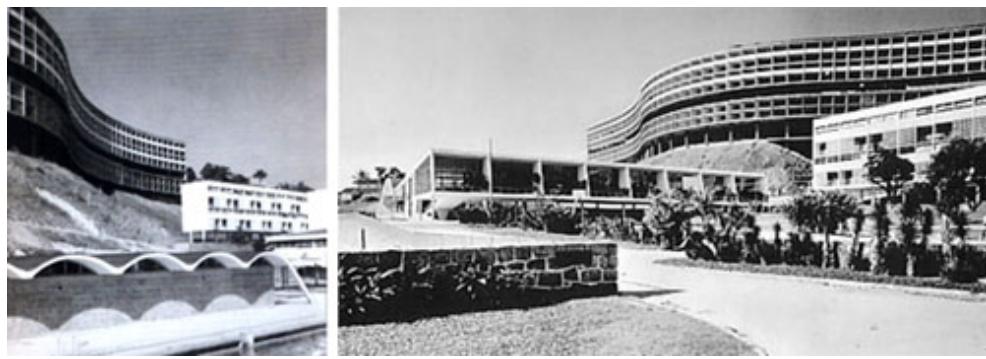
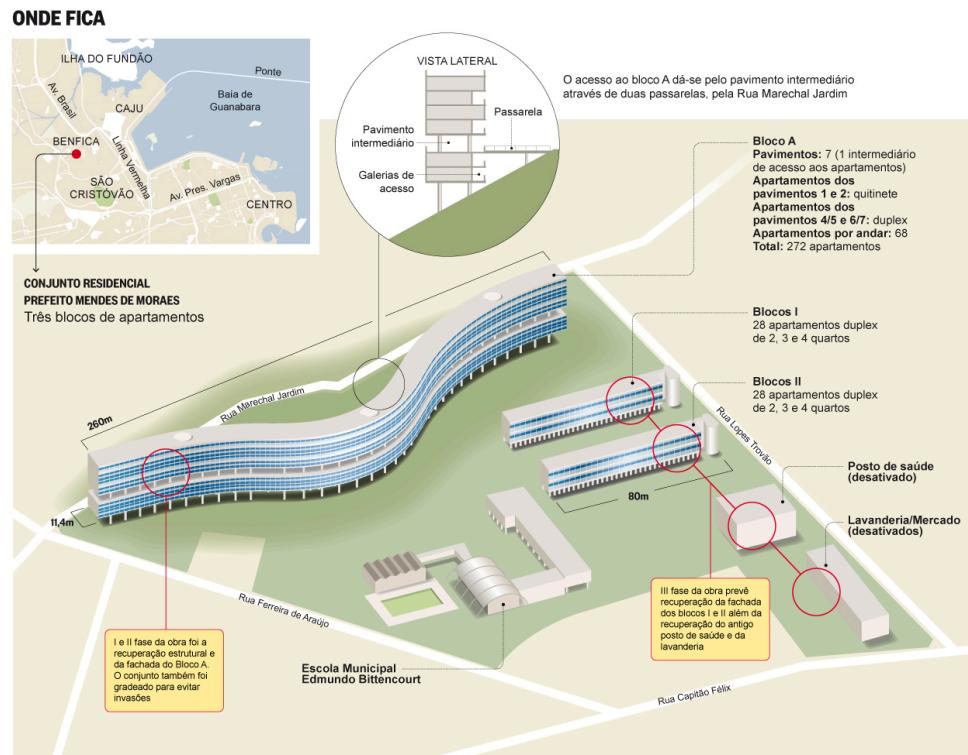
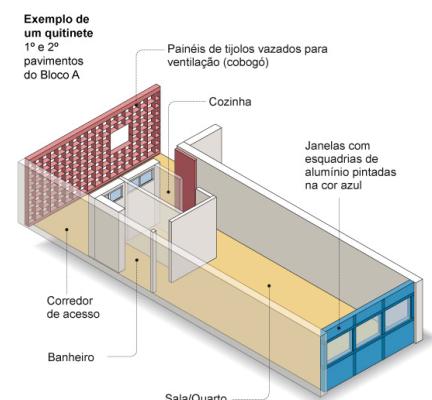


Imagen C: Pedregulho - Corte do edifício habitacional. URL: <https://www.revistaprojeto.com.br/acervo/entrevista-carmen-portinho/>



### OS APARTAMENTOS

São 326 apartamentos divididos em três blocos. As unidades não têm área de serviço, pois já existia uma lavanderia no conjunto, que foi desativada. Só há estacionamento nos blocos I e II



Exemplo de duplex com 2 quartos 4º/5º pavimentos e 6º/7º pavimentos do bloco A e dos blocos I e II

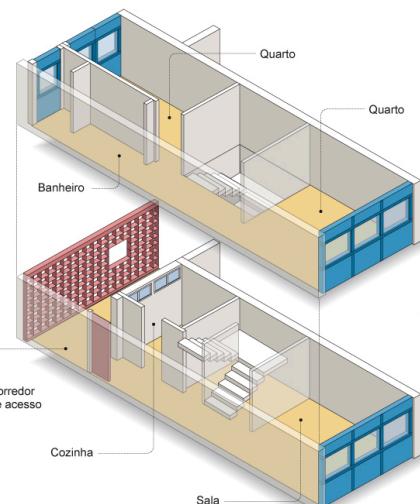


Imagen D: Pedregulho - esquemas gerais. URL: <https://infograficos.oglobo.globo.com/rio/saiba-mais-sobre-o-pedregulho.html>

## PROGRAMA DE TRANSFERÊNCIA USP 2024

CURSO DE ARQUITETURA E URBANISMO – IAU.USP

### Período da Tarde – Prova Prática (Duração: 3 horas)

Considere um terreno retangular com área de 600 metros quadrados, situado em uma avenida caracterizada por edifícios de seis andares, com uso misto (térreo com comércio + cinco andares para habitações). Com largura de 20 metros, a frente desse terreno se volta para o norte. Qualquer implantação neste terreno deve considerar, segundo o zoneamento urbano, a criação de fachada ativa e a manutenção de afastamentos, lateral de 3 metros e nos fundos de 5 metros.

A partir das informações acima, proponha um edifício de uso misto, apresentando o que se pede:

- a volumetria do edifício, com suas medidas principais.
- o desenho de uma unidade habitacional, com suas medidas principais.
- e informe o número de unidades habitacionais que este edifício conterá, baseando-se na unidade proposta.

Técnica: livre.